

## **INSTRUKCJA DLA OFERENTÓW**

**Na wykonanie remontu instalacji elektrycznej w zakresie wymiany tablic głównych TG wraz z częścią administracyjną w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych nr 172 (klatka I i II) przy ul. Hubala 6 oraz nr 173 (klatki I – VI) przy ul. Hubala 7 na osiedlu „SYMPATYCZNA” w Łodzi.**

### **Do wykonania:**

1. Budynek nr 172 Łódź ul. Hubala 6 - remont instalacji elektrycznej w zakresie wymiany tablic głównych TG wraz z częścią administracyjną z zastosowaniem wyłączników RBK, ochronników, zabezpieczeń typu S i montażu gniazda 230V dla celów gospodarczych w klatkach nr I oraz II.
2. Budynek nr 173 Łódź ul. Hubala 7 - remont instalacji elektrycznej w zakresie wymiany tablic głównych TG wraz z częścią administracyjną z zastosowaniem wyłączników RBK, ochronników, zabezpieczeń typu S i montażu gniazda 230V dla celów gospodarczych w klatkach nr I, II, III, IV, V, VI.
3. Pomiar oporności izolacji obwodowych tablic.
4. Uzyskanie wszelkich uzgodnień w PGE Dystrybucji

### **W ofercie należy podać:**

- koszt wykonania wymiany tablic głównych TG wraz z częścią administracyjną z zastosowaniem wyłączników RBK, ochronników, zabezpieczeń typu S i montażu gniazda 230V dla jednej klatki schodowej.
- Koszt pomiarów oporności izolacji obwodowych tablic dla każdej klatki.
- Łączny koszt w/w prac.
- Czasokres wykonania prac.

### **Termin wykonania robót:**

- Zakończenie prac: nie później niż do 20.12. 2021 r.

### **Termin płatności:**

30 dni od daty złożenia faktury poprzedzonej podpisaniem protokołu odbioru robót.

Oferent będzie związany ofertą przez okres 30 dni od dnia określonego jako upływ składania ofert.

Oferent zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 5 000,00 zł. przelewem na konto Zamawiającego w Banku PKO III O/Łódź nr 36 1020 3378 0000 1102 0010 8647. Dowód uiszczenia wadium należy dołączyć do oferty.

Oferty bez dowodu wniesienia wadium konkursowego będą traktowane jako niekompletne i zostaną odrzucone.

Umowa na remont instalacji elektrycznej w zakresie wymiany tablic głównych TG wraz z częścią administracyjną podpisana będzie z firmą instalacyjną posiadającą uprawnienia wykonawcze do prowadzenia robót elektrycznych.

Zwrot wadium Oferentom, którzy nie wygrali przetargu nastąpi niezwłocznie jeżeli:

- upłynie termin związania ofertą,

- Zamawiający unieważni konkurs,
- została zawarta umowa z Oferentem, który wygrał konkurs.

Kwota wadium zaliczona zostaje na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Zamawiający ustala w wysokości równej kwocie wadium. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w ciągu 7 dni po upływie okresu rękojmi lub terminu usunięcia usterek, które zgłoszone zostały w okresie trwania rękojmi a termin ich usunięcia przekracza okres rękojmi.

Zamawiający zobowiązany jest zwrócić wadium w ciągu 7 dni od zgłoszenia pisemnego wniosku przez Oferenta:

- który wycofał ofertę przed upływem terminu do składania oferty,
- którego oferta została uznana za nieważną.

Oferent, którego oferta została wybrana traci wadium na rzecz Zamawiającego jeżeli:

- odmówi podpisania umowy na warunkach określonych we wzorze umowy,
- przedstawi w ofercie dane nieprawdziwe,
- zawarcie umowy stało się niemożliwe z winy Oferenta,
- odstąpi od wykonania umowy.

**Do oferty należy dołączyć:**

1. Kserokopię zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.
2. Oświadczenie o braku zaległości w płaceniu podatków.
3. Oświadczenie o braku zaległości w uiszczeniu składek ZUS.
4. Referencje z ostatnich 3 lat (dotyczące wykonywania danego typu robót).
5. Potwierdzenie wpłaty wadium.
6. Potwierdzenie kwalifikacji osoby nadzorującej prace.
7. Polisa OC

Oferty w zamkniętych kopertach należy składać w siedzibie spółdzielni Łódź ul. Batalionów Chłopskich 4 – sekretariat do dnia 16.11.2021r. do godziny 17<sup>00</sup>.

Na kopercie należy podać rodzaj robót, oraz nazwę firmy i telefon kontaktowy.

O terminie otwarcia ofert jak i o terminie indywidualnych negocjacji każdy z Oferentów zostanie poinformowany indywidualnie.

W razie nieobecności Oferenta lub jego przedstawiciela na negocjacjach, podana cena w ofercie będzie traktowana przez Komisję Ofertową jako ostateczna.

Ogłaszający konkurs zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Oferenta jak też unieważnienia konkursu w części lub całości bez podania przyczyny.

Załącznik:

- wzór umowy