

Z A W I A D O M I E N I E

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Sympatyczna” w Łodzi na podst. art. 8³ ust. 6 ustawy z dnia 15.12.2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (tj. Dz. U. z 2003 r., Nr 119 poz. 1116 z późn. zm.) zawiadamia Członków Spółdzielni o terminie zwołania Walnego Zgromadzenia, które odbędzie się

**w dniu 10 czerwca 2022 r. w sali teatralnej SZKOŁY PODSTAWOWEJ Nr 44
w Łodzi przy ul. Kusocińskiego 100. Początek obrad o godz. 18:00.**

Każdy z Członków Spółdzielni ma prawo zapoznania się z treścią wyszczególnionych w projekcie porządku obrad sprawozdań organów Spółdzielni oraz z treścią projektów uchwał w tym zakresie. Niniejsze dokumenty wyłożone będą na 14 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia, w siedzibie Spółdzielni (pokój Nr 4). Zebranie odbędzie się w reżimie sanitarnym wynikającym z przepisów obowiązujących w terminie jego zwołania.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie obrad.
2. Przedstawienie listy pełnomocnictw.
3. Przyjęcie Regulaminu Obrad Walnego Zgromadzenia – podjęcie uchwały.
4. Wybór Prezydium.
5. Rozpatrzenie i przyjęcie porządku obrad – podjęcie uchwały.
6. Wybór Komisji: Mandatowo-Skrutacyjnej, Wnioskowej, Wyborczej.
7. Oświadczenie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej o zdolności Walnego Zgromadzenia do podejmowania uchwał.
8. Rozpatrzenie wniosków wynikających z lustracji działalności Spółdzielni w latach 2018-2020 oraz podjęcie uchwały w tym zakresie.
9. Rozpatrzenie projektu zmian Statutu Spółdzielni – podjęcie uchwały.
10. Rozpatrzenie projektu zmian w Regulaminie Rady Nadzorczej – podjęcie uchwały.
11. Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej w 2019 roku – podjęcie uchwały.
12. Sprawozdanie z działalności Zarządu w 2019 roku – podjęcie uchwały.
13. Omówienie sytuacji finansowej Spółdzielni w roku 2019 /wynik bilansowy/ – podjęcie uchwały.
14. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu za rok 2019.
15. Podjęcie uchwały w sprawie zagospodarowania środków finansowych wykazanych w bilansie za rok 2019 jako zysk netto.
16. Przedstawienie kierunków rozwoju działalności Spółdzielni w 2020 roku – podjęcie uchwały.
17. Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej w 2020 roku – podjęcie uchwały.
18. Sprawozdanie z działalności Zarządu w 2020 roku – podjęcie uchwały.
19. Omówienie sytuacji finansowej Spółdzielni w roku 2020 /wynik bilansowy/ – podjęcie uchwały.
20. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu za rok 2020.
21. Podjęcie uchwały w sprawie zagospodarowania środków finansowych wykazanych w bilansie za rok 2020 jako zysk netto.
22. Przedstawienie kierunków rozwoju działalności Spółdzielni w 2021 roku – podjęcie uchwały.
23. Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej w 2021 roku – podjęcie uchwały.
24. Sprawozdanie z działalności Zarządu w 2021 roku – podjęcie uchwały.
25. Omówienie sytuacji finansowej Spółdzielni w roku 2021 /wynik bilansowy/ – podjęcie uchwały.
26. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu za rok 2021.
27. Podjęcie uchwały w sprawie zagospodarowania środków finansowych wykazanych w bilansie za rok 2021 jako zysk netto.
28. Przedstawienie kierunków rozwoju działalności Spółdzielni w 2022 roku – podjęcie uchwały.
29. Wybory do Rady Nadzorczej.
30. Rozpatrzenie sprawy wyrażenia zgody na sprzedaż należących do Spółdzielni udziałów w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości przy ul. Batalionów Chłopskich 4 oraz 8a (ogrodzone parkingi) – podjęcie uchwały.
31. Rozpatrzenie sprawy sprzedaży prawa użytkowania wieczystego gruntu, na którym umiejscowione są stacje transformatorowe należące do PGE Dystrybucja Łódź S.A. – podjęcie uchwały.
32. Sprawozdanie Komisji Wnioskowej i rozpatrzenie wniosków złożonych na Zebraniu.
33. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej i Komisji Wyborczej.
34. Zamknięcie obrad.

Prosimy o zabranie ze sobą dokumentu potwierdzającego tożsamość, a w przypadku pełnomocnika także pełnomocnictwa do reprezentowania jednej osoby, co jest niezbędne do otrzymania mandatu.

Z-ca PREZESA ZARZĄDU
d/s ekonomicznych
GŁÓWNA KSIĘGOWA
Aleksandra Malinkiewicz
Aleksandra Malinkiewicz

Prezes Zarządu
Tadeusz Ulański
mgr Tadeusz Ulański