

INSTRUKCJA DLA OFERENTÓW

Na wykonanie remontu terenu zielonego na terenie przed blokami 189 i 190 przy ul. Batalionów Chłopskich 6 i 8.

1. Wykonanie alejek spacerowych z nawierzchni mieszanki kruszywa granitowego

Zakres prac :

Wykonanie korytowania + ułożenie nowego podłoża	476,00 m ²
Ułożenie nawierzchni alejek z nawierzchni mineralnej	476,00 m ²
Ułożenie obrzeży chodnikowych betonowych 8x30x100 cm	950,00 mb
Alejk o szerokości	2,00 mb
Alejki parkowe wykonać zgodnie z załączoną do instrukcji mapą.	

2. Ułożenie chodnika z kostki brukowej podstawy pod ławki 6 sztuk o wym. 2,00x3,00 m w miejscach wskazanych w trakcie realizacji

Zakres prac:

Wykonanie korytowania + ułożenie nowego podłoża	36,00 m ²
Ułożenie chodnika z kostki brukowej 25x25	36,00 m ²
Ułożenie nowych obrzeży trawnikowych 8x30x100	48,00 mb
Zakup i montaż ławek betonowych typu LB055 (do wkopania, kolor drewna Machoń, podpory żelbetowe, z betonu wibrowanego- wzór np. prod. ANCON Andrzej Jania www.eko-arkady.pl), o długości 2,00 mb.	
	6 szt.

Część ziemi należy rozplantować po terenie, a nadmiar wywieźć na skwer przy górcie przy ul. Hokejowej na terenie Spółdzielni.

Ponadto :

- Alejki parkowe, jeżeli to możliwe, należy wykonać powyżej otaczającego terenu, a obrzeża trawnikowe ułożyć równo z powierzchnią alejki.
- W miejscach, w których alejka będzie występowała poniżej otaczającego terenu należy wykonać wyłagodzenie skarp. Ściętą ziemię należy wywieźć we wskazane miejsce na terenie Spółdzielni lub rozplantować po terenie.
- Wszystkie alejki w przekroju poprzecznym mają mieć spadek na jedną ze stron
- Ująć poszerzenie alejek, poprzez ścięcie narożników na długości 1,0 m w miejscach połączeń alejek.

W ofercie należy podać:

- Grubości warstwy/warstw oraz klasy suchego betonu i rodzaj warstw (należy tak dobrać, aby nawierzchnia alejek wytrzymała ciężar wjeżdżających lub parkujących na niej samochodów ciężarowych).
- Termin rozpoczęcia i zakończenia robót (liczba dni)
- Okres rękojmi.

Graniczny termin wykonania robót – do 14.12.2026 r.

Termin płatności: 30 dni od daty złożenia faktury poprzedzonej podpisaniem protokołu odbioru.

Oferent będzie związany ofertą przez okres 30 dni od dnia określonego jako upływ terminu składania ofert.

Oferent zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 8.000,00 zł. przelewem na konto Zamawiającego w Banku PKO III O/Łódź nr 36 1020 3378 0000 1102 0010 8647 do dnia określonego w ogłoszeniu o konkursie jako termin składania ofert.

Oferty bez dowodu wniesienia wadium będą traktowane jako niekompletne i zostaną odrzucone.

Zwrot wadium Oferentom, którzy nie wygrali konkursu nastąpi niezwłocznie jeżeli:

- upływie termin związania ofertą,
- zamawiający unieważni konkurs,
- została zawarta umowa z Oferentem, który wygrał konkurs.

Kwota wadium zaliczona zostaje na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Zamawiający ustala w wysokości równej kwocie wadium. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w ciągu 7 dni po upływie okresu rękojmi lub terminu usunięcia usterek, które zgłoszone zostały w okresie trwania rękojmi a termin ich usunięcia przekracza okres rękojmi.

Zamawiający zobowiązany jest zwrócić wadium w ciągu 7 dni Oferentowi:

- który wycofał ofertę przed upływem terminu do składania oferty,
- którego oferta została uznana za nieważną.

Oferent, którego oferta została wybrana traci wadium na rzecz Zamawiającego jeżeli:

- odmówi podpisania umowy na warunkach określonych we wzorze umowy,
- przedstawi w ofercie dane nieprawdziwe,
- zawarcie umowy stało się niemożliwe z winy Oferenta,
- odstąpi od wykonania umowy.

Do oferty należy dołączyć:

1. Informację o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub właściwego rejestru,
2. Oświadczenie o niezaleganiu w płaceniu składek ZUS,
3. Oświadczenie o niezaleganiu w płaceniu podatków,
4. Referencje z ostatnich 3 lat dotyczące prac będących przedmiotem zamówienia,
5. Potwierdzenie wpłaty wadium,
6. Potwierdzenie kwalifikacji osoby nadzorującej prace.
7. Kopię polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.

Oferty w zamkniętych kopertach należy składać w siedzibie spółdzielni Łódź ul. Batalionów Chłopskich 4 – sekretariat do 23 października 2026 r. do godz. 13⁰⁰.

Na kopercie należy podać rodzaj robót oraz nazwę firmy i telefon kontaktowy.

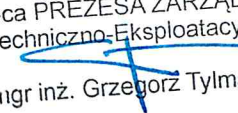
O terminie otwarcia ofert jak i o terminie indywidualnych negocjacji każdy z Oferentów zostanie poinformowany indywidualnie.

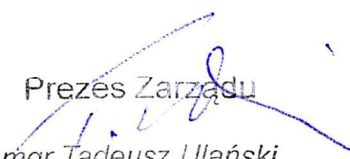
W razie nieobecności Oferenta lub jego upoważnionego przedstawiciela na negocjacjach, podana cena w ofercie będzie traktowana przez Komisję Konkursową jako ostateczna.

Ogłaszający konkurs zastrzega sobie prawo unieważnienia konkursu bez podania przyczyny.

Załączniki do instrukcji:

- wzór umowy
- mapa terenu robót

Z-ca PREZESA ZARZĄDU
ds. Techniczno-Eksploatacyjnych

mgr inż. Grzegorz Tylman

Prezes Zarządu

mgr Tadeusz Ulański

